

## JUHATUSE KOOSOLEKU PROTOKOLL

Toompuiestee 24, Tallinn

14.02.2023 nr 1-34/6

Algus kell 10:00 lõpp kell 10:30

Juhatas: Juhatuse esimees Mikk Marran  
Protokollis: Jurist Jaana Hanikat  
Võtsid osa: Juhatuse liige Kristjan Tõnisson  
Juhatuse esimees Mikk Marran  
Juhatuse liige Tavo Uuetalu  
Kutsutud: Tugiteenuste juht Agne Aija  
Juhatuse assistent Iris Mäeker  
Strateegianõunik Jaarek Konsa  
Tootmis- ja finantskontroller Rainer Laigu  
Kommunikatsiooninõunik Triin Küttim  
Juhataja Ulvar Kaubi

### PÄEVAKORD:

1. RMK nõukogule ettepaneku tegemine hoonestatud kinnisvara võõrandamise otsustamiseks

#### 1. RMK nõukogule ettepaneku tegemine hoonestatud kinnisvara võõrandamise otsustamiseks

##### KUULATI:

**Mikk Marran:** Metsaseaduse § 60 lõike 1 punkti 1 kohaselt on vara, mille harilik väärtus on 32 000 või enam eurot võõrandamise otsustajaks RMK nõukogu. Sellest tulenevalt tuleb RMK juhatusel teha RMK nõukogule ettepanek üle 32 000 eurot maksva vara võõrandamise otsustamiseks. Juhatuse ettepanek on, et RMK majandustegevuseks mittevajalik kinnisvara tuleb võõrandada avaliku enampakkumise teel.

**OTSUSTATAV KÜSIMUS:** Kas esitada RMK nõukogule kinnitamiseks 06.02.2023. a hoonestatud kinnisvara avaliku suulise enampakkumise tulemused?

Hääletustulemus:

**Kristjan Tõnisson:** poolt

**Mikk Marran:** poolt

**Tavo Uuetalu:** poolt

##### OTSUSTATI:

1.1. Esitada RMK nõukogule kinnitamiseks 06.02.2023. a hoonestatud kinnisvara Põlva maakonnas, Räpina vallas, Raigla külas asuv Töötoa kinnisasja (pindalaga 9858 m<sup>2</sup>, tootmismaa 100%, katastritunnusega 70703:004:0081, registriosa 2455438, riigi kinnisvararegistri kood

KV5867) koos selle oluliste osadega, milleks on garaa?-töökoda, tankla plats ja kaev, avaliku suulise enampakkumise tulemused, millega kinnitada avaliku suulise enampakkumise võitjaks Röpina Puit OÜ (registrikood 14667618) ostuhinnaga 67 000.- eurot.

1.2 S õ l m i d a kinnisasja võõrandamiseks notariaalne müügileping ja asjaõigusleping isikuga, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, hiljemalt 60 päeva jooksul arvates RMK nõukogu otsuse tegemisest.

1.3 Kinnisasja omandaja tasutud tagatisraha summa kuulub tasaarveldamisele kinnisasja müügihinnaga. Tagatisraha ületava müügisumma on kinnisasja omandaja kohustatud tasuma müüja poolt näidatud arveldusarvele või lepingu täitmise tagamiseks kandma notari deposiitarvele enne notariaalse lepingu sõlmimist. Leping sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõivu tasub kinnisasja omandaja.

Otsus nr 1-32/12

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristjan Tõnisson  
Juhatuse liige

(allkirjastatud digitaalselt)

Mikk Marran  
Juhatuse esimees

(allkirjastatud digitaalselt)

Tavo Uuetalu  
Juhatuse liige